

Stadt Brake (Unterweser)
Fachbereich 20
Ansprechpartner:
Nicole Funk, Tel.: 04401 102 223
Torsten Tschigor, Tel.: 04401 102 201



Zurück an:
Stadt Brake (Unterweser)
Fachbereich 20
Kennwort: Baugebiet Wiesenstraße
Schrabberdeich 1
26919 Brake

**Bewerbung bis spätestens
Mittwoch, 28. Februar 2018**

Bewerbung für einen Bauplatz im Baugebiet „Wiesenstraße“

Vor- und Zuname: _____

Anschrift: _____

E-Mail: _____

Telefon: _____

Mobil: _____

Gebäudeform: freistehendes Einfamilienhaus ¹⁾

Doppelhaushälfte ¹⁾

Einzelbewerbung auf eine Doppelhaushälfte

Gemeinsame Bewerbung auf ein Doppelhaus

Name des anderen Bewerbers/der anderen

Bewerberin: _____

¹⁾ Eine Bewerbung auf beide Gebäudeformen ist möglich!

Bitte beantworten Sie folgende Fragen bzw. kreuzen Sie Ihre Antworten an und fügen die geforderten Nachweise bei.

A	Lebensschwerpunkt / Wohn- und Arbeitsverhältnisse	
A1	<p>Ich <u>wohne</u> bereits <u>in Brake</u> und verfüge über <u>kein</u> eigenes Grundeigentum (Eigentumswohnung, Eigenheim u.ä.) in Brake?</p> <p style="text-align: right;">Ich wohne in Brake seit 5 Jahren</p> <p style="text-align: right;">Ich wohne in Brake seit mehr als 5 Jahren</p>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
A2	<p>Ich <u>wohne</u> bereits <u>in Brake</u> und verfüge über eigenes Grundeigentum (Eigentumswohnung, Eigenheim u.ä.) in Brake?</p> <p style="text-align: right;">Ich wohne in Brake seit 5 Jahren</p> <p style="text-align: right;">Ich wohne in Brake seit mehr als 5 Jahren</p>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
A3	<p>Ich <u>wohne außerhalb von Brake</u> und habe einen dauerhaften sozialversicherungspflichtigen Arbeitsplatz oder sonstigen dauerhaften Arbeitsplatz in Brake</p> <p>Bitte fügen Sie einen Nachweis bei (Bescheinigung des Arbeitgebers)</p> <p>Bei Selbständigen bzw. Gewerbetreibenden:</p> <p>Ich <u>wohne außerhalb von Brake</u> und habe ein Gewerbe angemeldet, das ein Einkommen vergleichbar mit einer sozialversicherungspflichtigen Beschäftigung aufweist und der Sitz oder die Betriebsstätte liegt im Stadtgebiet Brake?</p> <p>Bitte fügen Sie einen Nachweis bei (Bescheinigung des Finanzamts).</p>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
A4	<p>Ich <u>wohne außerhalb von Brake</u> und habe <u>keinen</u> dauerhaften sozialversicherungspflichtigen Arbeitsplatz oder sonstigen dauerhaften Arbeitsplatz in Brake bzw. habe <u>kein</u> Gewerbe in Brake angemeldet.</p>	<input type="checkbox"/>

Die Richtlinien der Stadt Brake (Unterweser) über die Vergabe von Grundstücken habe ich erhalten und erkenne diese an.

Durch die Abgabe des unterschriebenen Fragebogens wird ein verbindliches Kaufangebot abgegeben.

Mir ist bekannt, dass unvollständige oder nicht richtige Angaben zu einem sofortigen Ausschluss bei der Bauplatzvergabe führen. Außerdem teile ich der Stadt Brake unverzüglich mit, wenn sich meine Angaben im Bewerbungsbogen im Nachhinein ändern, insbesondere in dem Zeitraum zwischen Abgabe dieses Bogens sowie Unterzeichnung des maßgeblichen Grundstückserwerbsvertrags.

Mir ist ebenfalls bekannt, dass die Stadt Brake ein Wiederkaufsrecht erhält, wenn ich nicht innerhalb von 3 Jahren nach Beurkundung des Kaufvertrages das Gebäude bezugsfertig herstelle.

Darüber hinaus verpflichte ich mich, das errichtete Gebäude mindestens 5 zusammenhängende Jahre nach Bezug selber zu bewohnen. Bei entsprechend widerrechtlichem Handeln wird eine Nachschussverpflichtung in Höhe von 50 % des Basiskaufpreises fällig, mindestens aber die Differenz zwischen dem Basispreis und dem von Gutachterausschuss des Katasteramtes festgelegten Bodenrichtwert. Eine solche Verpflichtung wird kaufvertraglich gesichert.

Entsprechende Änderungen teile ich daher der Stadt Brake auch nach Abschluss des entsprechenden Grundstückskaufvertrags unverzüglich mit.

Ich bestätige mit meiner Unterschrift die Vollständigkeit und Richtigkeit der vorstehenden Angaben.

Ort, Datum

Unterschrift Bewerberin/Bewerber