



STADT BRAKE (UNTERWESER) · DER BÜRGERMEISTER

Brake (Unterweser), 17. Januar 2018

PN-Nr.: 04/2018

**Wohnbauplätze im Baugebiet Wiesenstraße für 80 €/qm
Bewerbungsfrist um einen Bauplatz endet am 28. Februar 2018**

Die Stadt Brake (Unterweser) vermarktet ein kleines Baugebiet in zentraler Lage im Stadtgebiet. Das Baugebiet „Wiesenstraße“ wird von der Stadt Brake im Frühjahr erschlossen und kann nach Wirksamwerden des Bebauungsplanes ab voraussichtlich Sommer bebaut werden.

Bewerbungen um einen Bauplatz können noch bis zum 28. Februar 2018 bei der Stadt Brake abgegeben werden. Das Baugebiet umfasst elf Grundstücke mit einer Größe zwischen 575 qm und 685 qm. Die genaue Vermessung der Flächen steht noch aus.

Um die Grundstücke transparent und gerecht zu veräußern, hat der Rat der Stadt Brake (Unterweser) im vergangenen Jahr Vergaberichtlinien beschlossen. Die Richtlinien sehen insbesondere die Förderung von Familien mit Kindern vor. Zum einen haben kinderreiche Familien gute Chancen, einen Bauplatz zu bekommen. Zum anderen gewährt die Stadt Brake einen Rabatt von 5 % je Kind auf den Kaufpreis, maximal jedoch 15 %.

Im Zuge der Entwicklung der Stadt Brake zu einem attraktiven Wohn- und Wirtschaftsstandort soll das Baugebiet dazu beitragen, attraktives Wohnen in der Stadt Brake möglich und finanzierbar zu machen.

Die Kreisstadt Brake bietet Ihren Einwohnerinnen und Einwohnern als Mittelzentrum ideale Lebensbedingungen mit kommunalen und freien Kindertageseinrichtungen, allen Schulformen von der Grundschule bis zur Berufsschule, öffentlichem Personennahverkehr mit Bus und Schiene, diversen Einkaufsmöglichkeiten, Sporteinrichtungen, Spielplätzen und einer guten ärztlichen Versorgung durch das St.-Bernhard-Hospital und den niedergelassenen Ärzten.

Die Weser, die Flussinsel Harriersand und diverse Angebote in und um Brake bieten für jedes Alter genügend Freiraum zur persönlichen Entfaltung und Gestaltung der Freizeit.

Weitere Informationen zum Baugebiet und zum Bewerbungsverfahren erhalten Sie bei der Stadt Brake (Unterweser), Torsten Tschigor, telefonisch 04401 102-201 oder per Mail tschigor@brake.de oder im Internet unter www.brake.de. Dort stehen Ihnen auch alle Informationen zum Download zur Verfügung.

Michael Kurz
Bürgermeister